Bf Hamburg-Altona | Stand- und Aktionsfläche mobile Händler | A-Lage


GRILL
Chutney INDIAN FOOD
McDonald's

Daten

Straße	Scheel Plessen Straße	Vermietbare Fläche	ca. 30 m²
Hausnummer	17	Verkaufsfläche	ca. 30 m²
PLZ	22765	Freifläche	ca. 30 m²
Ort	Hamburg	Gewerbefläche	ca. 30 m²
Bundesland	Hamburg	Boden	Fliesen
Land	Deutschland	Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Lage Gebiet	Stadtzentrum	Kaltmiete	1.200,00 €
ImmoNr	HM026	Kaltmiete	pro Monat
Objektart	Laden/Einzelhandel	Provisionsfrei	Ja
Objekttyp	Verkaufsfläche	Zustand	Modernisiert
Nutzungsart	Gewerbe	Energieausweis	ohne Energieausweis
Vermarktungsart	Miete	unbefristet	Ja
Nutzfläche	ca. 30 m²	Verfügbar ab	sofort
Gesamtfläche	ca. 30 m²	Gewerbliche Nutzung	Ja

Besondere Anmerkungen

Vor Ort gibt es KEINE/N:
- Wasser- und Abwasseranschluss
- Lagermöglichkeiten
- Starkstromanschluss

Im Mietpreis sind alle Nebenkosten inklusive!

Stromanschlüsse:
diverse Haushaltssteckdosen (3,68 kW)

Beschreibung

Wir bieten hiermit im Bahnhof Hamburg-Altona eine Standfläche für mobile Händler zur Kurzzeitvermietung an.

Die Regularien, sowie Bestimmungen und Verordnungen/Gesetze der Stadt Hamburg und des Landes Hamburg sind zu beachten!

Es können nur Kurzzeitmietverträge von maximal 42 Tage am Stück geschlossen werden. Eine Verlängerung bei positiver Zusammenarbeit ist unter bestimmten Voraussetzungen möglich.

Lage

Die Standfläche befindet sich direkt in der Empfangshalle und somit im perfekten Laufweg der Reisenden und Kunden.

Sonstige Angaben

Es werden nur Konzepte berücksichtigt, welche noch nicht am Bahnhof vertreten sind!
Dies wären z.B. Parfümerie, Non-Food (kein Handyzubehör), Waffeln, Donuts, Crépes, Schmalzkuchen, Bonbons/Lakritz.

Der Aufbau eines mietereigenen Standes ist zwingend notwendig. Es werden keine Stände bereitgestellt.

Mietpreis je Monat, zzgl. Steuern.

Allgemeine Geschäftsbedingungen gegenüber Interessenten beim Vertrieb von Immobilien durch DB Immobilien, Deutsche Bahn AG

1.
Die Geschäftsbedingungen gelten als anerkannt, wenn der Interessent die von DB Immobilien, Deutsche Bahn AG, zur Verfügung gestellten Informationen in irgendeiner Form nutzt. Die von DB Immobilien, Deutsche Bahn AG, gemachten Angaben dienen der Information des Interessenten und stellen kein Angebot zum Abschluss eines Vertrages im Rechtssinne dar.

2.
DB Immobilien, Deutsche Bahn AG, hat sämtliche Angaben sorgfältig zusammengetragen. Hierbei muss sich DB Immobilien, Deutsche Bahn AG, jedoch auf Informationen durch die Verkäufer oder sonstige Dritte verlassen. DB Immobilien, Deutsche Bahn AG, haftet daher weder für materielle noch für immaterielle Schäden, seien sie unmittelbar oder mittelbar, die durch die Nutzung der gemachten Angaben oder durch die Nutzung fehlerhafter oder nicht vollständiger Informationen verursacht werden, es sei denn, DB Immobilien, Deutsche Bahn AG, hat insoweit nachweislich einen Schaden durch eigenes grob fahrlässiges oder vorsätzliches Verhalten verursacht. Bei einer nachweisbaren Verletzung wesentlicher Vertragspflichten (sog. Kardinalpflichten) haftet DB Immobilien, Deutsche Bahn AG, auch für einfache Fahrlässigkeit. In diesem Fall ist die Haftung auf den Ersatz von vertragstypischen und vorhersehbaren Schäden begrenzt. DB Immobilien, Deutsche Bahn AG, haftet stets unbeschränkt für jede schuldhafte Verletzung von Leben, Körper oder Gesundheit.

3.
Die durch den Zugriff auf die Dienstleistung der DB Immobilien, Deutsche Bahn AG, gewonnenen Informationen dürfen von den Interessenten nur persönlich und nur im Zusammenhang mit dem konkreten Interesse an dem Erwerb oder der Anmietung des nachgefragten Objekts verwendet werden. Jede Weitergabe an Dritte und jede Nutzung zu anderen – insbesondere gewerblichen – Zwecken ist untersagt und nur bei vorheriger schriftlicher Zustimmung der DB Immobilien, Deutsche Bahn AG, zulässig.

4.
DB Immobilien, Deutsche Bahn AG, weist ferner darauf hin, dass sie die ihr von den Interessenten übermittelten Daten unter Einhaltung des Bundesdatenschutzgesetzes in der jeweils gültigen Form elektronisch verarbeitet. Der jeweilige Interessent erklärt gleichzeitig mit dem Absenden der Daten seine Einwilligung zur elektronischen Verarbeitung.

5.
Es gilt deutsches Recht.

6.
Gerichtsstand für alle Streitigkeiten ist Berlin, wenn es sich bei dem Interessenten um einen Kaufmann im Sinne des Handelsgesetzbuchs handelt.

7.
Mündliche Absprachen sind nur dann rechtsverbindlich, wenn sie von den Parteien schriftlich bestätigt werden.

8.
Sollte eine oder sollten mehrere der vorstehenden Bestimmungen ungültig sein oder werden, wird dadurch die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Eine unwirksame Bestimmung ist durch eine wirksame andere oder ergänzte Regelung zu ersetzen, die der unwirksamen im wirtschaftlichen Ergebnis möglichst nahe kommt.